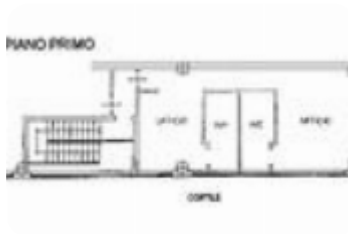


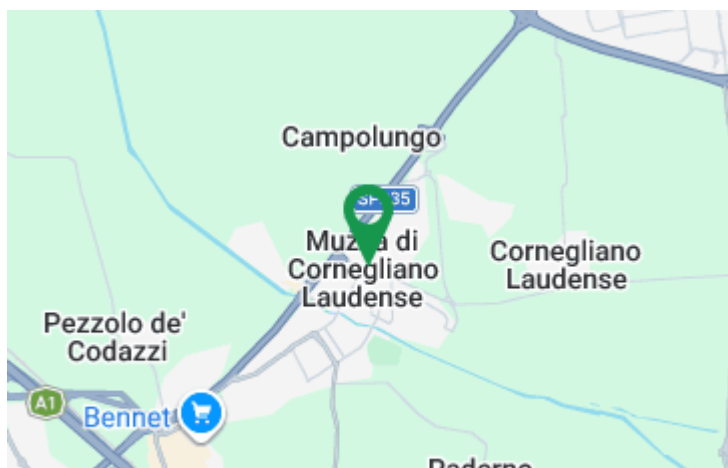
Rif.: 61205572

**€ 650 / mese****Ufficio in affitto****Cornegliano Laudense, Via Codognino**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 100
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **A1****EP globale non rinnovabile:** 275.25 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 193.09 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☺

INFORMAZIONI PRINCIPALI L'immobile possiede una metratura complessiva di 65 metri quadrati circa, posti al piano primo di un edificio di un livello. L'ufficio è disponibile da subito. DESCRIZIONE & PARTICOLARITÀ La soluzione proposta in locazione si sviluppa su una superficie interna di circa 65 metri quadrati, organizzata in tre ambienti distinti: due spazi direzionali e un pratico locale ad uso ripostiglio, oltre a un comodo servizio igienico privato. L'ufficio possiede una pavimentazione con rifiniture in piastrelle e si presenta ben illuminato grazie alla grande vetrata espositiva di cui gode. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento e climatizzazione autonomi, oltre che di elettricità e d'illuminazione; completa la soluzione un sistema antincendio composto da rilevatori di fumo, antincendio a idranti e illuminazione d'emergenza. Internamente la proprietà raggiunge un'altezza di 2,8 metri, risulta essere già cablata e con possibilità di connessione a banda larga. L'ufficio è disponibile da subito. UBICAZIONE & COLLEGAMENTI L'immobile si trova in Via Codognino, 10 a Cornegliano Laudense, in provincia di Lodi, a pochi chilometri da Lodi e Piacenza.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

