



Rif.: 61204340

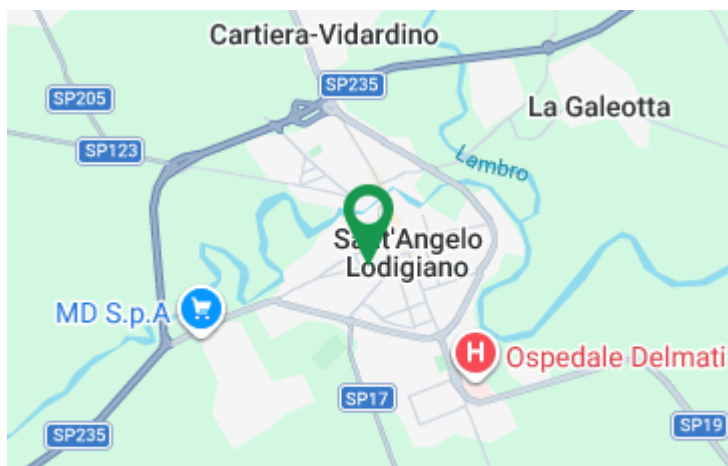
**€ 800.000****Negoziò in vendita****Sant'Angelo Lodigiano, Via Madre Cabrini**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 770 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobiliare è esente da classe energetica

INFORMAZIONI PRINCIPALI Il lotto proposto in vendita possiede una superficie interna di 770 metri quadrati circa con annessa area esterna esclusiva. DESCRIZIONE & PARTICOLARITÀ Il complesso in vendita possiede una metratura complessiva di circa 770 metri quadrati, suddivisi su tre livelli così distribuiti: - Al piano terra troviamo circa 250 metri quadrati di negozi cablati, arricchito da un servizio igienico privato, molto luminoso grazie a quattro ampie vetrine fronte strada, dotate di saracinesca manuale, le quali donano maggiore luminosità all'ambiente interno e visibilità alla clientela; sullo stesso piano troviamo inoltre un'area uffici, una cantina di pertinenza e un magazzino di circa 170 metri quadrati. - Infine, tra il primo e secondo livello, raggiungibili tramite comode scale, sono presenti tre appartamenti da ristrutturare, rispettivamente: di metratura 80 e 100 metri quadrati al piano primo e 170 metri quadrati al piano ultimo. Internamente la struttura, a norma per l'accesso disabili, raggiunge un'altezza massima di 3,9 metri e minima di 2,8 metri, è dotato di riscaldamento e condizionamento (ambidue autonomi), oltre che d'impiantistica elettrica, d'illu [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

