



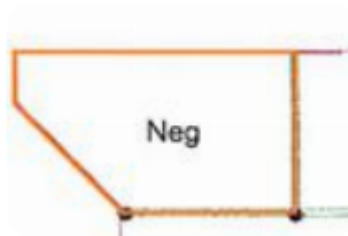
Rif.: 61195506

**€ 1.600 / mese**

**Negoziò in affitto**

**Codogno, Viale Aldo Moro**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 240
<b>Posti auto:</b>	99



**Classe energetica:** **A2**

**EP globale non rinnovabile:** 238.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 238.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

**INFORMAZIONI PRINCIPALI** Il negoziò proposto in locazione misura complessivamente 90 metri quadrati circa, collocato al piano terra all'interno del Centro Commerciale Bennet. Si specifica che l'immobile si trova all'interno del Centro Commerciale Bennet ed è disponibile da subito. **DESCRIZIONE & PARTICOLARITÀ** L'immobile in affitto, avente superficie interna di circa 90 metri quadrati, estende la propria metratura interamente al piano terra lungo un unico locale open space, arricchito da circa sei comodi servizi igienici privati, di cui uno a norma disabili, disponibili in comune all'interno del Centro Commerciale. Internamente la struttura raggiunge un'altezza di circa 2,7 metri e presenta ben sette ampie vetrine fronte passaggio, dotate di saracinesca manuale, le quali donano molta luminosità all'ambiente interno. Il locale commerciale è dotato di riscaldamento e condizionamento (ambidue centralizzati), oltre a una predisposizione per l'impianto elettrico e d'illuminazione; dispone poi di ventilazione meccanica. Completa la soluzione il sistema antincendio condominiale del Centro Commerciale, conforme alle normative vigenti con i

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

