



Rif.: 61192879

**€ 105.000****Negoziò in vendita****Casalpusterlengo, Via Gramsci**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 150
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

**INFORMAZIONI PRINCIPALI** Il negoziò proposto in vendita misura complessivamente 100 metri quadrati circa, collocato al piano terra di un edificio di due piani. Si specifica che l'immobile è disponibile da subito e presenta un box di pertinenza di circa 12,5 metri quadrati.

**DESCRIZIONE & PARTICOLARITÀ** L'immobile in vendita, avente superficie interna di circa 100 metri quadrati, estende la propria metratura interamente al piano terra in un unico locale open space arricchito da due comodi servizi igienici privati, di cui uno a norma disabili. Internamente la struttura raggiunge un'altezza di circa 2,7 metri e presenta un lucernaio sul soffitto, il quale dona maggiore luminosità all'ambiente interno. Il locale commerciale, a norma per l'accesso disabili, è dotato di riscaldamento e condizionamento (ambidue autonomi), nonché d'impiantistica elettrica e d'illuminazione. La proprietà risulta essere in buono stato d'uso data la ristrutturazione avvenuta nell'anno 2000. Si specifica che l'immobile è disponibile da subito e presenta un box di pertinenza di circa 12,5 metri quadrati.

**UBICAZIONE & COLLEGAMENTI** Il locale commerciale è in una zona residenziale tranquilla del comun [...]

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

