



Rif.: 61192827

€ 3.250.000**Capannone in vendita**

Massalengo, Via Braglia

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 10.200 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	40



Questo immobile è esente da classe energetica

INFORMAZIONI PRINCIPALI Proponiamo in vendita un lotto industriale di circa 40.000 metri quadrati, di cui 10.200 metri quadrati di capannone e il restante terreno a destinazione d'uso industriale. Si specifica che la proprietà sarà libera e disponibile a partire da 3 mesi dalla firma del preliminare.

DESCRIZIONE & PARTICOLARITÀ Il complesso proposto in vendita dispone di una superficie complessiva di circa 40.000 metri quadrati, di cui 10.200 metri quadrati di superficie coperta con annesso fotovoltaico, così suddivisi: - circa 9.000 metri quadrati di magazzino, avente altezza 6,5 metri con un'altezza sottotrave di circa 6 metri, distribuiti interamente al piano terra lungo dieci campate. - 1.200 metri quadrati circa sono invece adibiti a spazio direzionale, attualmente a rustico, presenti tra il piano terra e il piano primo; il complesso dispone d'ingresso indipendente mediante un cancello di 5 metri, completo di ben cinque accessi carrai e due passi carrai, mentre l'interno è raggiungibile tramite cinque portoni d'accesso di altezza 4,5 metri. Il lotto possiede un totale di cinque servizi igienici privati ed è dotato di predisposizione per l'impianto elettrico (100 [...])

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

