



Rif.: 61180964

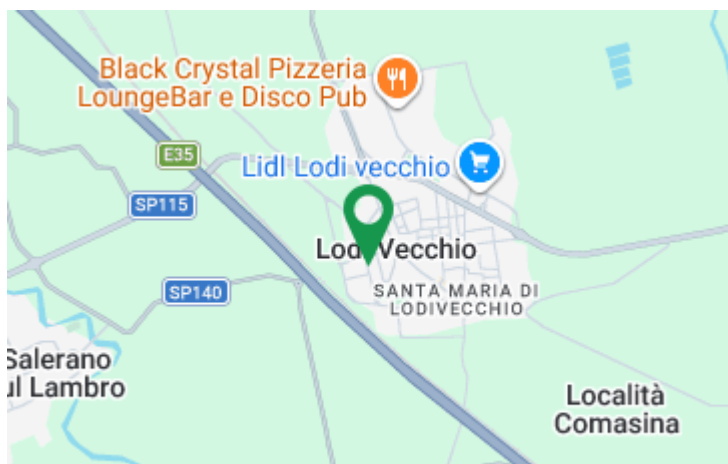
**€ 770.000****Negoziò in vendita****Lodi Vecchio, Viale della Repubblica**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 800 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	25



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un locale commerciale, avente superficie interna di circa 800 metri quadrati, con annessa un'area esterna privata di circa 50 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il lotto complessivo misura circa 800 metri quadrati, di cui 55 metri quadrati adibiti a magazzino, il tutto distribuito su due piani di un edificio di due livelli. Internamente la struttura raggiunge un'altezza di circa 6 metri e possiede ben cinque servizi igienici privati, di cui uno al piano terra e i restanti quattro al piano primo. La zona destinata alla vendita, situata all'interno del capannone commerciale, si configura come un ampio open space che, grazie alle quattro vetrine fronte strada, gode di un'eccellente luminosità naturale e di grande visibilità alla clientela, creando un ambiente interno accogliente e funzionale. L'immobile è dotato di riscaldamento e condizionamento (ambidue autonomi), nonché di impiantistica elettrica e d'illuminazione. Il negoziò dispone infine di un sistema antincendio composto da rilevatori antincendio, antincendio a idranti, luci e uscita d'emergenza. Esternamente allo stabile troviamo circa 50 metri quadrati di ar [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

