



Rif.: 61178496

**€ 1.500 / mese****Negozio in affitto****Lodi, Viale Pavia**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un negozio di circa 90 metri quadrati, metratura distribuita al pian terreno di un edificio di due piani con ascensore. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in affitto possiede una superficie totale di 90 metri quadrati circa, di cui 5 metri quadrati adibiti a magazzino, disposti interamente al piano terra lungo un unico locale open space completo di tre servizi igienici privati, a norma disabili e con ventilazione meccanica. Internamente la struttura raggiunge un'altezza di circa 2,70 metri, data la presenza di controsoffitto, e presenta tre ampie vetrine fronte strada, complete di saracinesca motorizzata, le quali rendono l'ambiente luminoso e donano maggiore visibilità all'attività proposta. Il locale commerciale, a norma per l'accesso disabili, dispone di riscaldamento e condizionamento ambedue autonomi, nonché d'impiantistica elettrica e d'illuminazione; completano la soluzione le luci d'emergenza e l'aspirazione fumi di cui gode l'immobile. La proprietà risulta essere cablata e possedere comodo doppio ingresso. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio è ubicato nel comune di Lodi (LO), presenta oltre cento pos [...]

## Mapa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

