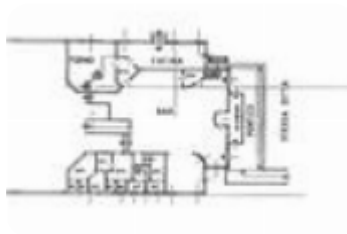




Rif.: 61165145

€ 585.000**Negoziò in vendita****San Colombano Al Lambro, Viale Milano**

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 1.100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	35



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un locale commerciale avente superficie interna di circa 1.100 metri quadrati con annessa un'area esterna privata di circa 1.000 metri quadrati. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il lotto complessivo misura circa 1.100 metri quadrati, di cui 100 metri quadrati circa di magazzino e 150 metri quadrati circa adibiti a cantina al piano interrato, il tutto disposto lungo un'unica campata al piano terra di un edificio di due piani. Internamente la struttura, a norma per l'accesso disabili, raggiunge un'altezza di circa 4 metri, data la presenza di controsoffitto, e presenta ben quattro vetrine, complete di saracinesca manuale, le quali donano all'ambiente visibilità esterna e maggiore luminosità. L'immobile è suddiviso in circa cinque locali con annessi ben otto servizi igienici privati, alcuni dei quali dotati di ventilazione meccanica. Il negoziò dispone di impiantistica elettrica e d'illuminazione, nonché di condizionamento autonomo e di una predisposizione per l'impianto di riscaldamento. Troviamo inoltre un sistema antincendio composto da antincendio a idranti, luci e relativa uscita d'emergenza; completa la soluzione l' [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

