



Rif.: 61162929

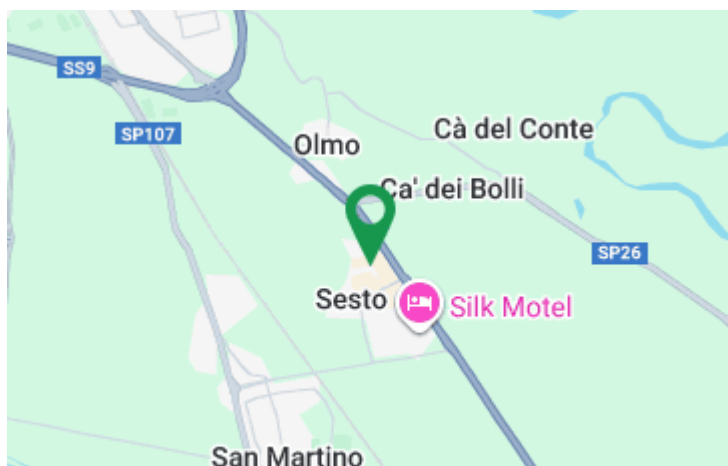
€ 220.000**Terreno in vendita****San Martino In Strada, Via del commercio**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 4.100 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita due lotti di terreno edificabili di circa 2.050 metri quadrati l'uno, per un totale di 4.100 metri quadrati, i quali possono essere a destinazione d'uso sia industriale sia commerciale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** I lotti proposti in vendita dispongono nella loro totalità di una superficie complessiva di circa 4.100 metri quadrati con un'edificabilità del 41% ciascuno. Le aree consentono dunque di costruire su ciascun lotto un edificio di circa 840 metri quadrati di pianta con un'altezza massima di 12 metri. Le proprietà, accessibili tramite strada sterrata, possiedono un leggero dislivello ma si presentano già urbanizzati e pertanto provvisti di tutti gli allacci necessari quali gas, acqua e fognario; completano le soluzioni gli allacci di elettricità e d'illuminazione pubblica. Attualmente i lotti di terreni sono liberi e completi uno di ben tre passi carrai e l'altro di due passi carrai. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il complesso sorge nell'area industriale del Comune di San Martino in Strada (LO), dispone di un totale di dieci posti auto PRIVATI già delineati e ulteriori quindici posti auto PUBBLICI nelle immediate VICINANZE; inol [...]

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

