



Rif.: 61127048

**€ 600.000**

### **Capannone in vendita**

Livraga, Via delle Industrie

**Tipologia:**

capannone

**Superficie:**

mq 1.170 ca.

**Locali:**

8

**Sottotipologia:**

capannone

**Spese Annuie:**

€ 0

**Posti auto:**

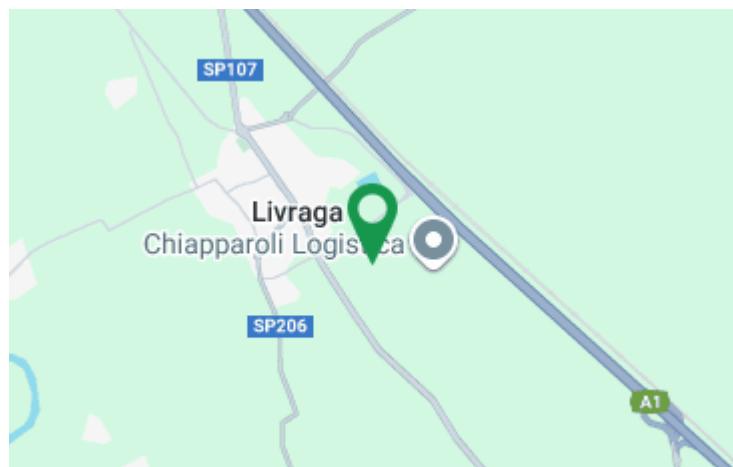
20

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un capannone avente superficie interna di circa 1.170 metri quadrati con annessa un'area esterna recintata di circa 2.500 metri quadrati circa. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il lotto complessivo misura circa 1.170 metri quadrati, così suddivisi tra il piano terra e il primo piano:- Al piano terra troviamo circa 600 metri quadrati di capannone, libero da pilastri, accessibile mediante due portoni di altezza 4,48 mentre internamente la struttura raggiunge un'altezza di circa 6,07 metri con un'altezza sotto trave di 6 metri;- A seguire, sempre sullo stesso livello, sono presenti circa 88 metri quadrati di spazio direzionale adibiti ad ufficio, nel quale è presente l'impianto di condizionamento;- Esternamente è presente una tettoia di circa 290 metri quadrati;- Infine al piano primo, raggiungibile mediante comode scale, vi sono circa 194 metri quadrati adibiti ad appartamento con annesso un servizio igienico privato, anch'esso completo di impianto di condizionamento; Il capannone dispone poi d'impiantistica elettrica, di videosorveglianza, d'illuminazione e di riscaldamento; completano la soluzione tre servizi igienici privati con [...]



### **Mappa**



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

