



Rif.: 61116408

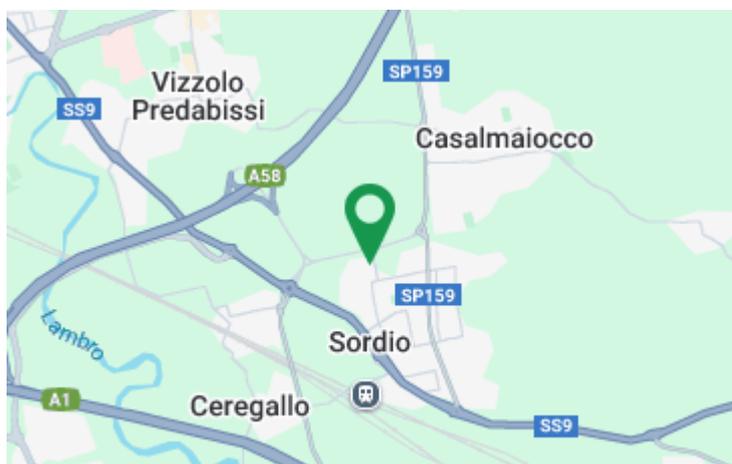
**€ 2.500 / mese****Capannone in affitto****Sordio, Alessandro volta**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 360 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	30



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un capannone industriale di circa 360 metri quadrati con annessa un'area esterna privata e recintata di circa 650 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in affitto possiede una metratura complessiva di circa 360 metri quadrati, di cui 20 metri quadrati circa adibiti a spazio direzionale, il tutto disposto lungo un'unica campata al piano terra con annesso un servizio igienico privato. L'ingresso può avvenire mediante due portoni d'accesso di circa 4 metri mentre internamente la struttura raggiunge un'altezza di 7,7 metri con un'altezza sotto trave di 6,3 metri. Lo stabile è dotato di riscaldamento e condizionamento (ambidue autonomi), nonché di tutti gli impianti necessari quali elettrico, d'illuminazione e d'allarme; completa la soluzione un sistema antincendio composto da porta tagliafuoco, rilevatori, antincendio a idranti e uscita d'emergenza. Esternamente la proprietà gode di circa 650 metri quadrati di area privata, recintata e accessibile mediante un cancello di circa 7 metri, completo di due passi carrai e ulteriori due accessi carrai. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone sorge nell'ar [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

