



Rif.: 61098074

↓ € 890.000

€ 900.000 (-2%)

Terreno in vendita

Orio Litta, Strada Statale 234 Mantovana

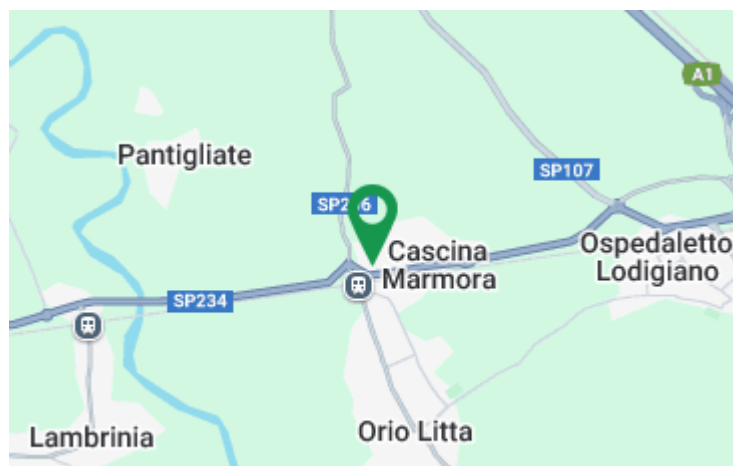
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 9.450 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un lotto di terreno edificabile di circa 9.450 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il lotto proposto in vendita dispone di una superficie complessiva di circa 9.450 metri quadrati, a destinazione d'uso commerciale. L'area consente di costruire un edificio di circa 6.472 metri quadrati di pianta, avente un'altezza massima di 12 metri. La proprietà, accessibile tramite strada asfaltata, possiede un dislivello medio solo nell'area ove è presente un immobile. Il terreno si presenta già urbanizzato e pertanto provvisto di tutti gli allacci necessari quali gas, acqua e fognario; dispone infine dell'allaccio di elettricità e d'illuminazione pubblica. Allo stato attuale il terreno si presenta con un edificio da demolire, completo di due accessi carrai. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il lotto sorge nell'area industriale del Comune di Orio Litta (LO) e risulta facilmente raggiungibile in auto sia mediante la Strada Statale Mantovana, la quale collega i paesi limitrofi al terreno, sia dall'uscita dal casello autostradale di Casalpusterlengo, distante soli 3 km.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

