



Rif.: 61088247

€ 2.000 / mese

Negozi in affitto

Cavenago D'Adda, Via Caduti

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	16



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 149.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 149.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Il negoziò proposto in locazione possiede una superficie interna di circa 170 metri quadrati, disposti su due piani tra piano terra e piano interrato. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile in affitto misura complessivamente 170 metri quadrati interni, così distribuiti: - al piano interrato, raggiungibile mediante comode scale, sono presenti circa quattro locali con annessi tre servizi igienici privati, due con a disposizione un disimpegno e uno dotato di locale spogliatoio, completa il piano un locale adibito a deposito e una cantina; - al piano terra troviamo circa 100 metri quadrati di locale commerciale, il quale possiede buona visibilità grazie alla posizione ad angolo di cui gode; il negoziò raggiunge un'altezza minima di circa 3 metri fino a un massimo di 5 metri e risulta essere a norma per l'accesso disabili. La proprietà è servita dagli impianti di riscaldamento, elettrico e d'illuminazione; completano la soluzione l'aspirazione fumi e la relativa canna fumaria. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il locale commerciale è ubicato nella zona residenziale del Comune di Cavenago D'Adda (LO), dispone di circa dodici posti auto PUBBLICI nelle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

