



Rif.: 61080548

**€ 175.000****Capannone in vendita****Lodi Vecchio, Viale Toscana**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	40



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Il capannone proposto in vendita possiede una superficie interna di circa 300 metri quadrati con annessi 100 metri quadrati di area esterna privata e recintata. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile misura complessivamente 300 metri quadrati, il tutto disposto lungo un'unica campata al piano terra, così distribuito: - 260 metri quadrati circa di magazzino; - circa 40 metri quadrati adibiti a spazio direzionale, nel quale sono presenti in maniera esclusiva riscaldamento e condizionamento. Il capannone è suddiviso in due locali e si trova al piano terra di un edificio di un unico piano. L'ingresso alla struttura avviene mediante un portone di altezza 4,2 metri mentre internamente la struttura raggiunge un'altezza di circa 6,5 metri con un'altezza sotto trave di circa 6 metri. Esternamente l'immobile presenta circa 100 metri quadrati di area privata e recintata con annessi un passo carraio e un accesso carraio. Lo stabile è servito dagli impianti elettrico e d'illuminazione, dispone infine di porta tagliafuoco; completa la soluzione un comodo servizio igienico privato con annessa un'area adibita a spogliatoio. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone è ub [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

