



Rif.: 61073907

**€ 500.000**

## Capannone in vendita

Merlino, Strada Provinciale 181

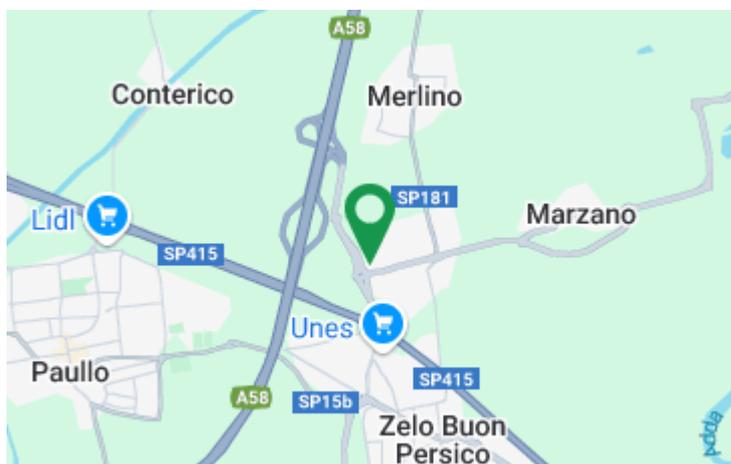
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 824 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un capannone avente superficie interna di circa 824 metri quadrati con annessa un'area esterna di circa 1.300 metri quadrati, di cui 200 metri quadrati in comune. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il lotto complessivo misura circa 824 metri quadrati, di cui 100 metri quadrati adibiti a spazio direzionale, il tutto disposto interamente al piano terra di un edificio di un piano. L'ingresso avviene tramite un portone d'accesso di circa 5 metri mentre internamente la struttura raggiunge un'altezza di circa 8,10 metri con un'altezza 6,56 di sottotrave. Il capannone presenta infine una predisposizione per gli impianti elettrico, d'illuminazione e di riscaldamento. Esternamente lo stabile gode di circa 1.100 metri quadrati di area privata e 200 metri quadrati di area cortilizia in comune con annessi due accessi carrai. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone è ubicato nel comune di Merlino, possiede circa dieci posti auto PUBBLICI nelle immediate VICINANZE ed è facilmente raggiungibile in auto mediante la strada provinciale 181 (SP181).

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

