



Rif.: 61069652

€ 220.000

Negozio in vendita

Lodi Vecchio, Via Roma

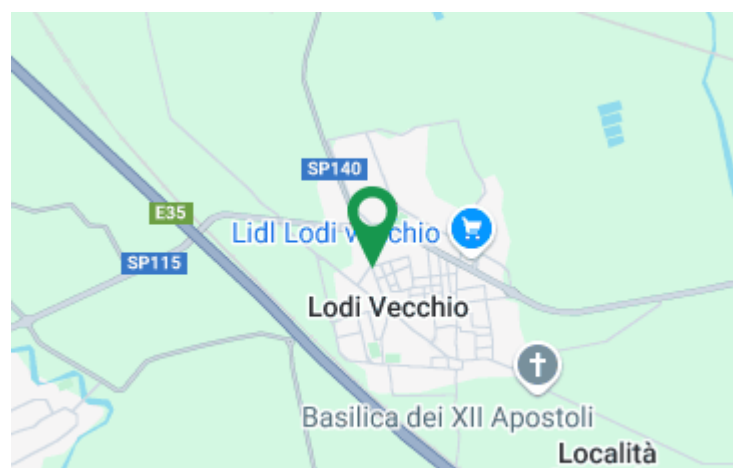
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 381 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 100
Posti auto:	20



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Il negozio proposto in vendita possiede una superficie di circa 381 metri quadrati interni, distribuiti interamente al piano terra. Per il presente immobile la proprietà valuta l'affitto con riscatto. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile in vendita misura complessivamente 381 metri quadrati interni, disposti al piano terreno di un edificio di due piani. Il locale commerciale presenta tre vetrine, le quali rendono l'ambiente molto luminoso e donano maggiore visibilità all'attività commerciale proposta. Internamente l'immobile raggiunge un'altezza di circa 4,5 metri e gode di ben quattro servizi igienici privati suddivisi per genere, uno dei quali a norma disabili. Il negozio dispone di riscaldamento e condizionamento ambedue autonomi, nonché d'impiantistica elettrica (12.000 Kw) e d'illuminazione; completa la soluzione la canna fumaria con relativa aspirazione fumi. La proprietà risulta essere a norma per l'accesso disabili e gode di posizione ad angolo con comodo doppio ingresso. Per il presente immobile la proprietà valuta l'affitto con riscatto. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il locale commerciale è ubicato nella zona residenziale del Comune di Lodi Vecchio (LO [...])

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

