



Rif.: 61062279

Informazioni in agenzia

Ufficio in affitto

Lodi, Viale milano

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.200
Posti auto:	30

Classe energetica: **A1**EP globale non rinnovabile: 132.65 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 132.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE La soluzione proposta in locazione dispone di una vasta superficie di circa 400 metri quadrati interni, distribuiti su due livelli di un edificio di due piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'ufficio in affitto possiede una metratura complessiva di circa 400 metri quadrati, così suddivisi: - Il piano terra presenta circa 50 metri quadrati di reception per l'accoglienza con annesso pratico sgabuzzino e comodo ascensore, il quale permette l'accesso ai disabili; - Al piano primo sono infine locati 350 metri quadrati di ufficio con a disposizione due servizi igienici privati, anch'essi a norma disabili. Internamente lo stabile raggiunge un'altezza di circa 3 metri, data la presenza di controsoffitto, e dispone di pavimentazione mediante pannelli. L'ufficio gode di riscaldamento e condizionamento, nonché di impiantistica elettrica e d'illuminazione; completa la soluzione un sistema antincendio composto da rilevatori antincendio e relativa uscita d'emergenza. La proprietà risulta essere cablata e in ottimo stato d'uso data la recente ristrutturazione avvenuta nell'anno 2023. **UBICAZIONE E CONTESTO** La soluzione è ubicata nella zona

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

