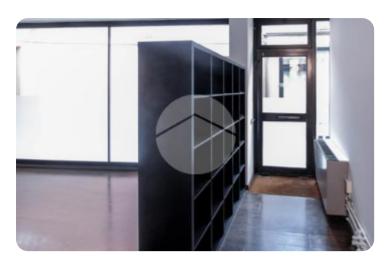


Affiliato: Avanguardia Industriale Srl

Partita IVA: 13690550960

P.zza Don Luigi Savarè, 1 26900 Lodi (LO)

Email: lo1a2@tecnorete.it - Tel.: 0371223806





# € 100.000

## Negozio in vendita

Crema, Via Civerchi

Tipologia: negozio Superficie: mq 35 ca. Locali: Sottotipologia: negozio

€30 **Spese Annue:** Posti auto: 15



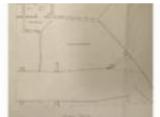








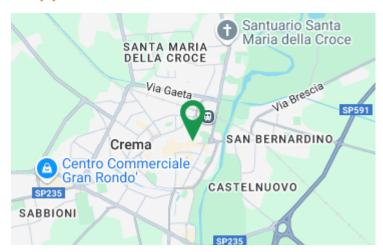




#### Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in vendita una soluzione di superficie 35 metri quadrati, disposto al piano terra di un edificio di un piano.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Il negozio proposto in vendita sviluppa la sua metratura interamente al piano terra con a disposizione un servizio igienico privato. Il locale commerciale possiede due grandi vetrine che affacciano su un unico locale openspace, rendendo l'ambiente molto luminoso e donando maggiore visibilità all'attività proposta. La struttura raggiunge un'altezza di 2,80 metri ed è servita da impiantistica elettrica e d'illuminazione, di riscaldamento e condizionamento (ambedue autonomi); la proprietà risulta essere cablata.UBICAZIONE E CONTESTOIl locale commerciale è ubicato nella zona residenziale - commerciale del Comune di Crema, presenta circa quindici posti auto PUBBLICI nelle immediate VICINANZE ed è facilmente raggiungibile in auto data la vicinanza alla strada provinciale ex strada statale 591 (SP ex SS591) e mediante mezzi pubblici grazie alle numerose fermate dell'autobus nei pressi dell'immobile.

### Mappa



## Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.