



Rif.: 61041686

€ 670.000

Ufficio in vendita

Lodi, Corso Mazzini

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 783 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 240.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 240.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE L'ufficio proposto in vendita possiede una superficie di circa 783 metri quadrati, distribuiti su quattro piani. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile misura complessivamente 783 metri quadrati, distribuiti su quattro livelli di un edificio di quattro piani che risulta essere a norma per l'accesso disabili e munito di comodo ascensore. Internamente lo stabile presenta più di dieci locali e ben sei servizi igienici privati a norma disabili. L'ufficio dispone di riscaldamento, impiantistica elettrica e d'illuminazione, nonché di un'uscita d'emergenza; inoltre grazie alla presenza di vetrine risulta maggiormente visibile e molto luminoso. La soluzione presenta un doppio affaccio, sia interno sia esterno. UBICAZIONE E CONTESTO L'ufficio è ubicato nella zona residenziale - commerciale del Comune di Lodi e possiede circa una decina di posti auto PUBBLICI nelle immediate VICINANZE. L'immobile sorge in un'ottima posizione poiché è facilmente raggiungibile in auto mediante la strada statale 9.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

