

Rif.: 61038361

**€ 350.000**

## Capannone in vendita

Casteggio, Via Milano

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 900 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	3



PIANTA PIANO SEMINTERRATO



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 826.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

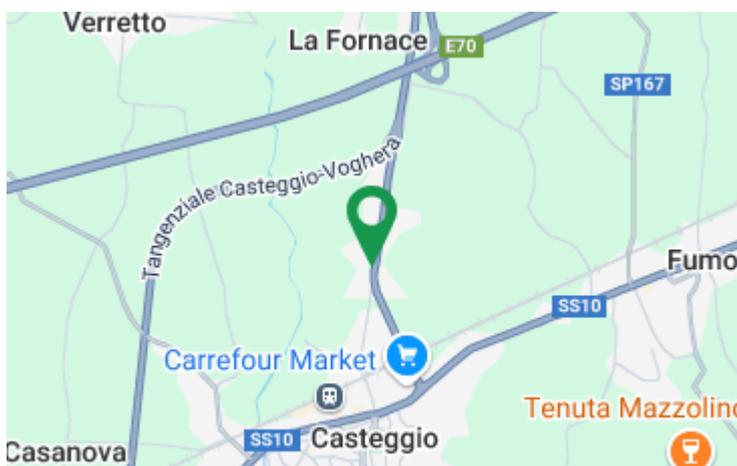
EP globale rinnovabile: 826.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un capannone avente superficie interna di circa 900 metri quadrati con annessa un'area esterna privata di circa 700 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Il lotto complessivo misura circa 900 metri quadrati distribuiti su tre livelli, l'ingresso avviene tramite un portone d'accesso di circa 4 metri mentre la struttura raggiunge un'altezza di circa 5 metri con un'altezza sotto trave di 4,75 metri. Internamente il capannone si sviluppa lungo un'unica campata libera da pilastri e risulta avere a disposizione più di dieci locali. L'immobile dispone di impiantistica elettrica, d'illuminazione e d'allarme; completano la soluzione le luci di emergenza. Esternamente lo stabile gode di circa 700 metri quadrati di area privata e recintata mediante cancello di 5 metri con annesso un passo carraio e ben due accessi carrai. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone è ubicato nell'area industriale del Comune di Casteggio (PV) ed è facilmente raggiungibile in auto mediante la tangenziale Casteggio - Voghera

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

