



Rif.: 61027290

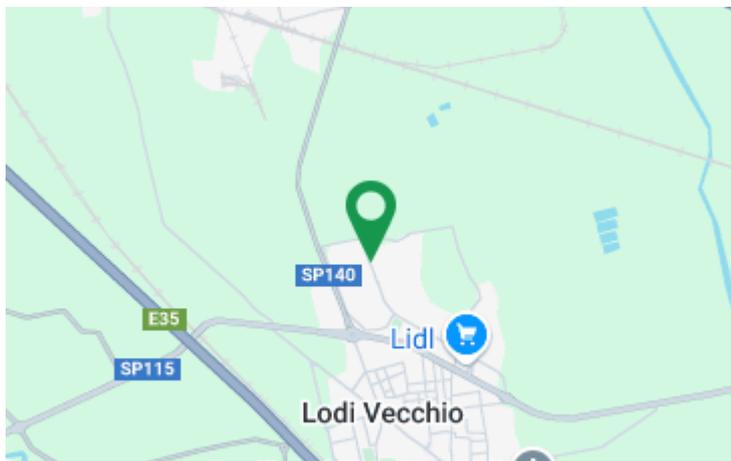
**€ 220.000****Capannone in vendita****Lodi Vecchio, Via Europa**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	15



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un capannone di circa 400 metri quadrati con annessa area esterna di ulteriori 400 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie calpestabile di circa 400 metri quadrati, di cui 40 metri quadrati adibiti a spazio direzionale, il tutto disposto lungo un'unica campata al pian terreno di un edificio di un piano. Il capannone raggiunge un'altezza di 6,57 metri con un'altezza sotto trave di 5,1 metro, dispone di un sistema antincendio composto da porta tagliafuoco e uscita d'emergenza. La struttura è raggiungibile tramite portone d'accesso di circa 4,36 metri che affaccia su tre locali, liberi da pilastri. Lo stabile è servito dagli impianti elettrici, d'illuminazione e d'allarme, gode infine di un servizio igienico privato completo di comode docce. Esternamente troviamo poi ulteriori 400 metri quadrati di area privata e recintata, accessibile tramite un cancello di circa 7 metri, un passo carraio e un accesso carraio. La proprietà risulta possedere tetto in eternit. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone è ubicato nella zona industriale del Comune di Lodi Vecchio, possiede circa quindic [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

