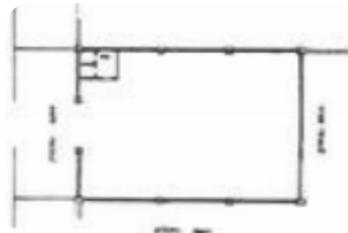




Rif.: 61015575

**€ 160.000****Capannone in vendita****Sant'Angelo Lodigiano, Via Achille Grandi**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Il capannone proposto in vendita a reddito possiede una superficie interna di circa 250 metri quadrati con annessa un'area esterna privata di 100 metri quadrati circa. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile misura complessivamente 250 metri quadrati, di cui 50 metri quadrati adibiti a spazio direzionale nel quale troviamo l'impianto di condizionamento e riscaldamento, il tutto disposto interamente in un'unica campata al piano terra; all'esterno lo stabile gode di circa 100 metri quadrati di area cortilizia privata. La struttura raggiunge un'altezza di 5 metri con un'altezza 4,5 di sottotrave; possiede poi esternamente un cancello di 5,5 metri di dimensione completo di un passo carraio e un accesso carraio. Il capannone dispone di impiantistica elettrica, d'illuminazione e di riscaldamento; completa la soluzione un sistema antincendio composto da antincendio a idranti e uscita di emergenza. Lo stabile possiede infine un servizio igienico privato con annessa un'area adibita a spogliatoio e comode docce. La proprietà risulta essere recintata. UBICAZIONE E CONTESTO Il capannone è ubicato nell'area industriale del Comune di Sant'Angelo Lodigiano e risulta facile [..]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

