



Rif.: 61258898

€ 220.000

Multilocale in vendita

Livorno, Piazza della Repubblica - Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 275 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	multilocale
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 178.30 kW h/m² anno

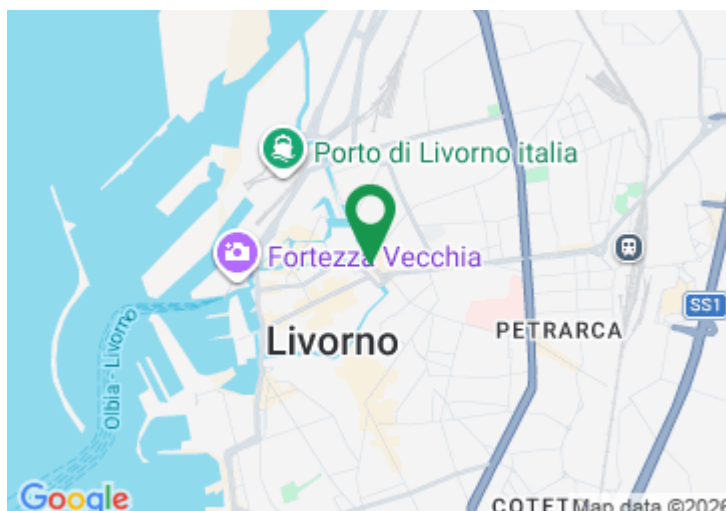
EP globale rinnovabile: 16.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Nel cuore di Livorno, in posizione strategica, a due passi dal Mercato Centrale e dalla Fortezza Nuova, proponiamo in vendita un prestigioso appartamento multilocale di 275 mq, posto al primo piano di un elegante stabile servito da ascensore. L'immobile, completamente da ristrutturare, rappresenta una soluzione ideale per chi desidera realizzare una residenza di grande fascino, personalizzandola secondo i propri gusti ed esigenze. Grazie all'ampia metratura e alla distribuzione degli spazi, si presta anche a molteplici soluzioni progettuali, risultando interessante sia come abitazione di rappresentanza sia come investimento. La posizione centrale permette di raggiungere comodamente a piedi tutti i principali servizi, negozi, attività commerciali e i luoghi più caratteristici della città, offrendo il perfetto equilibrio tra comfort e vivibilità. Una rara opportunità per valorizzare un immobile di grande potenziale nel cuore di Livorno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

