



Rif.: 61219937

€ 150.000

5 locali in vendita

Livorno, Via del Leone - San Marco

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 90 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | 5 locali |
| Bagni: | 1 |



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 178.30 kW h/m² anno

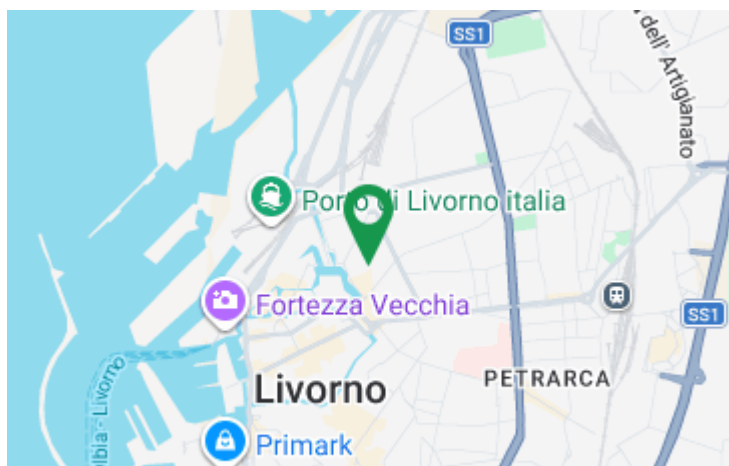
EP globale rinnovabile: 16.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Livorno – Via del Leone – 5 locali in zona Pontino , precisamente in Via del Leone ,proponiamo appartamento posto al piano terra e disposto su due livelli, caratterizzato da ampi spazi e ottime potenzialità di personalizzazione.L'immobile si compone di accogliente soggiorno, cucina abitabile separata, tre spaziose camere matrimoniali e bagno finestrato.La distribuzione interna degli ambienti rende la proprietà ideale per famiglie numerose o per chi desidera vivere in ambienti comodi e ben organizzati.L'appartamento necessita di lavori di ristrutturazione, rappresentando così una soluzione perfetta per chi cerca un immobile da modellare secondo il proprio stile e le proprie esigenze, valorizzandone al massimo il fascino e le potenzialità.Grazie alla disposizione su due livelli e alla posizione al piano terra, questa proposta unisce praticità, comfort e grandi possibilità di valorizzazione, risultando ideale sia come abitazione principale sia come investimento immobiliare. Fissa un appuntamento per vedere l'immobile e chiama 05861587260oppure invia una mail a licn9

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

