



Rif.: 60882080

€ 80.000

Negoziò in vendita

Livorno, Via della Coroncina - Centro

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 60 ca.
Sottotipologia:	negoziò

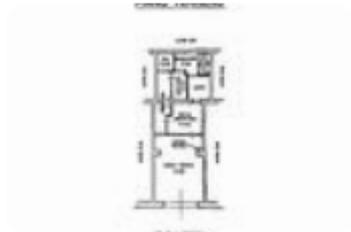
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 159.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.00 kW h/m² anno

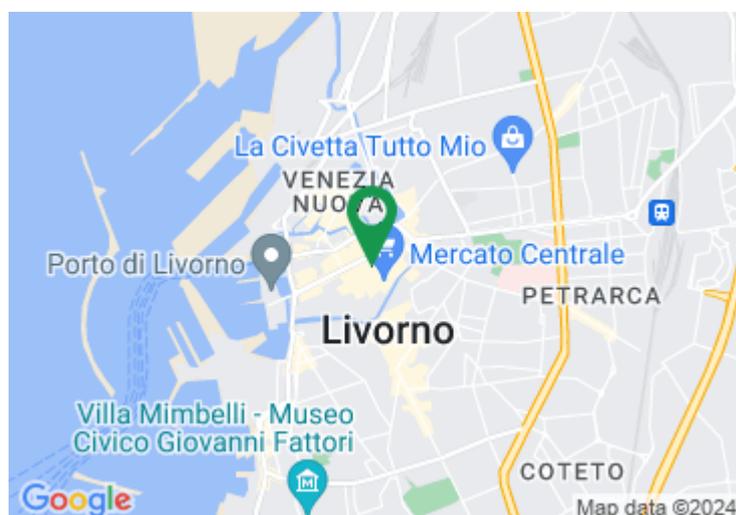
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Livorno - Via della Coroncina - Fondo Commerciale
In via della Coroncina in posizione strategica a due passi da via Grande e dal Mercato centrale proponiamo in vendita fondo commerciale di circa 60 mq in ottime condizioni con servizi e canna fumaria. Il locale è locato con regolare contratto 6+6 ad un ristorante di cucina etnica ad un canone annuo di 9.600. Il fondo è composto dalla sala principale con posti a sedere, spazio per i frigo e bancone. La cucina è parzialmente a vista mentre nel retro troviamo i bagni per la clientela e per il personale oltre a un magazzino ed una piccola chiostra esclusiva. Fissa un appuntamento per vedere l'immobile e chiama oppure invia una mail a licn9

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

