



Rif.: 60824798

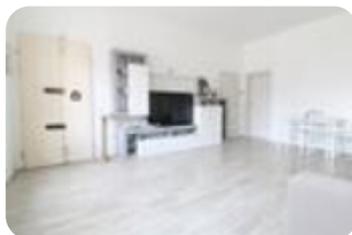
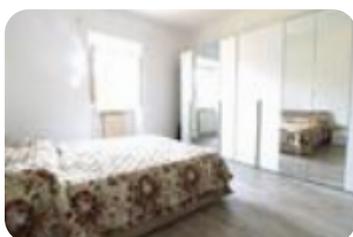
↓ € 125.000

€ 130.000 (-4%)

## Quadrilocale in vendita

Livorno, Via S. Luigi - Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 136.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 6.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Appartamento in Vendita a Livorno, Via San Luigi, al 3° piano senza ascensore. L'immobile è parzialmente ristrutturato ed è subito abitabile. Si compone di 4 locali: ampio salone con doppia finestra, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, 2 bagni con finestra e 2 ripostigli. Inoltre, dispone di una veranda per godersi momenti di relax all'aperto. Il riscaldamento è autonomo, il che garantisce un maggiore controllo sulla temperatura. L'appartamento si trova in una zona comoda e ben servita, ideale per chi cerca una casa in città senza rinunciare alla tranquillità. La Via San Luigi è infatti una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

