

Partita IVA: 01803740495 Via Donnini, 39 57124 Livorno (LI)

Email: licn2@tecnocasa.it - Tel.: 0586405189

















#### Rif.: 61083514

# € 79.000

### Ter. agricolo in vendita

Livorno, Via di Monterotondo - Rodocanacchi

**Tipologia:** terreno **Superficie:** mq 1.600 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: ter. agricolo

Bagni: 1

Questo immobile è esente da classe energetica

COLLINAIA -VIA DI MONTEROTONDO- TERRENO CON ANNESSIIn posizione tranquilla e immersa nel verde, proponiamo in vendita terreno di circa 1.600 mq situato in Via di Monterotondo, Livorno.La proprietà è completamente recintata e dispone di ingresso pedonale tramite cancello. Il terreno si presenta prevalentemente pianeggiante, ideale per molteplici utilizzi: coltivazione, relax, attività all'aperto o deposito attrezzi.All'interno si trovano tre annessi, di cui due in muratura, tutti accatastati in categoria C/2.È inoltre presente una tettoia, utilizzabile come copertura o area ombreggiata.Il terreno è servito da pozzo, autoclave e corrente elettrica, già pronto per essere utilizzato senza necessità di ulteriori interventi.Completano la proprietà alberi da fruttoSoluzione ideale per chi cerca un terreno funzionale, a pochi minuti dal centro città. Contattaci ora per maggiori informazioni o per organizzare una visita sul posto.

#### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

