



Rif.: 61040082

**€ 110.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Livorno, Via Alfredo Soffredini - Stazione**

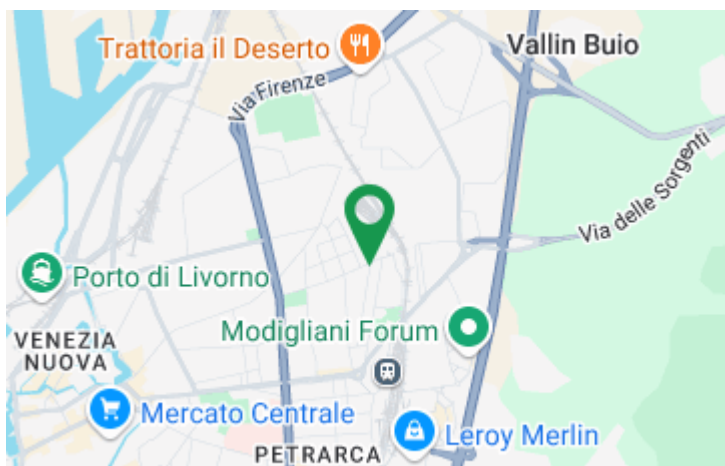
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 99 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** 

In località Sorgenti si propone in vendita la NUDA PROPRIETÀ di un appartamento situato al piano rialzato. L'immobile è composto da ingresso, doppio soggiorno (30mq) con accesso diretto al giardino di circa 20mq, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola e bagno dotato di box doccia e finestra. Possibilità di ricavare una terza camera attraverso la suddivisione dell'ampio soggiorno. L'età dell'attuale proprietario che manterrà il diritto di usufrutto è di 93 anni. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione. Riscaldamento centralizzato. Tetto e facciate condominiali recentemente ristrutturate.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

