



Rif.: 60490392

**€ 149.000**

**Trilocale in vendita**

**Rosignano Marittimo, Via Del Vaiolo - Nibbiaia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 131.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nibbiaia – Via Del Vaiolo - 3 locali(Soggiorno c/angolo cottura, camera matrimoniale, studio, 2 bagni, garage e taverna) Nel cuore del Parco Naturalistico Livornese, in località Nibbiaia, proponiamo in vendita appartamento al primo piano senza ascensore.L'ingresso è living nella zona giorno, dove troviamo il soggiorno c/angolo cottura e l'ampio balcone.Nella zona notte invece abbiamo due camere, di cui una matrimoniale ed uno studio adibito a seconda camera, ed il bagno dotato di box doccia e finestra.Da una scala a chiocciola accediamo alla taverna con bagno (completo di doccia) ed al garage di circa 11 mq. La soluzione è rifinita dal terreno di circa 180 mq.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

