



Rif.: 61252931

€ 80.000

Negozi in vendita

Rosignano Marittimo, Via aurelia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 361.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.00 kW h/m² anno

In posizione strategica, direttamente sulla via principale di Rosignano Solvay e a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita fondo commerciale di circa 82 mq, attualmente in fase avanzata di ristrutturazione e praticamente ultimato. L'immobile è composto da due ampi locali, ripostiglio, doppi servizi e dispone inoltre di una cantina di circa 40 mq, ideale come deposito o spazio accessorio. La recente ristrutturazione rende il fondo una soluzione moderna e versatile, adatta a molteplici attività commerciali, professionali o di servizi. L'ottima visibilità, unita alla posizione di forte passaggio, rappresenta un importante valore aggiunto per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una zona ben servita e facilmente raggiungibile. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita potete contattarci al numero:

)

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

