



Rif.: 61231385

€ 1.000.000

Capannone in vendita

Cecina, Via G. Cantini

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.100 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	15
Piano:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 178.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.00 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita un immobile commerciale categoria catastale D/8, precedentemente adibito a supermercato, caratterizzato da ampie superfici e da una distribuzione degli spazi particolarmente funzionale alle attività commerciali e della grande distribuzione. L'immobile si sviluppa su due livelli per una superficie coperta complessiva di circa 1.094 mq, oltre a terrazze e area esterna esclusiva. Il piano terra, di circa 870 mq, è composto da un'ampia area vendita open space, reparto carne, reparto gastronomia, area ortofrutta, ufficio, servizio igienico, tre locali tecnici, due locali ad uso deposito/scorte e vano scala di collegamento al piano superiore. Il primo piano, di circa 224 mq, ospita i locali destinati al personale, tra cui spogliatoi e servizi, oltre a ulteriori locali tecnici. Completano la proprietà due terrazze scoperte per una superficie complessiva di circa 152 mq e un piazzale esclusivo di circa 512 mq, ideale per parcheggio, operazioni di carico e scarico merci e movimentazione logistica. La conformazione dell'immobile e la sua destinazione d'uso lo rendono particolarmente adatto a supermercati, discount, showroom, attività commerciali specializzate, centr [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

