



Rif.: 61227646

**€ 2.500 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Livorno, Scali d' azeaglio**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio

**Classe energetica:** D

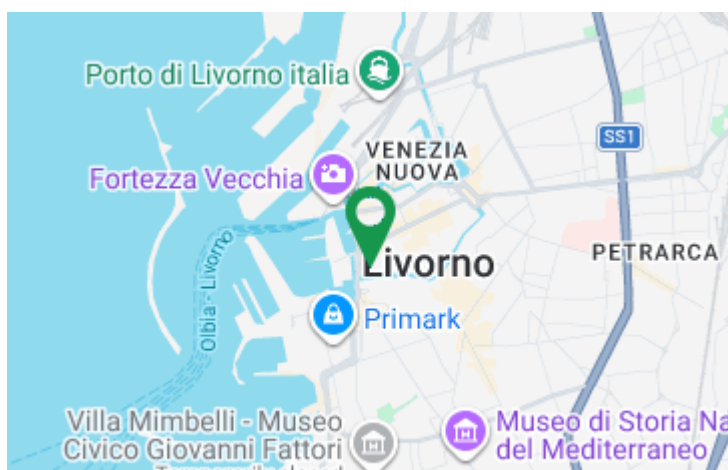
**EP globale non rinnovabile:** 361.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 16.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore del centro di Livorno, proponiamo in affitto elegante ufficio situato all'interno di un condominio signorile, ideale per studi professionali, attività direzionali o coworking di rappresentanza. L'immobile, recentemente ristrutturato con finiture curate e ambienti luminosi, si sviluppa in maniera funzionale e accogliente. È composto da quattro uffici indipendenti, ampia sala d'attesa, reception d'ingresso, bagno e comodo ripostiglio. A valorizzare ulteriormente la proprietà, una piacevole chiostra esterna privata, perfetta come spazio relax o area di servizio esclusiva. La posizione centrale garantisce massima visibilità e comodità, con tutti i principali servizi, parcheggi e collegamenti facilmente raggiungibili. Per qualsiasi info o per prenotare una visita potete contattarci a: lica0. Soluzione di prestigio, pronta all'uso, ideale per chi desidera un ambiente professionale elegante e rappresentativo nel centro città.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

