

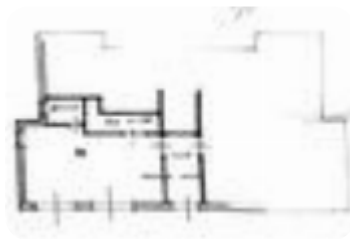
Rif.: 61219159

€ 200.000

Negoziò in vendita

Rosignano Marittimo, Via rosa agazzi

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Posti auto:	15



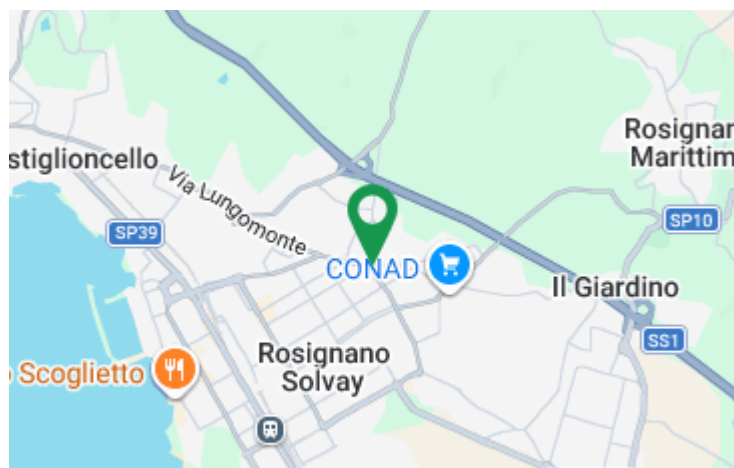
Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 178.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 98.70 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita interessante fondo commerciale categoria C/1 situato in zona Rosignano Marittimo, su strada di forte passaggio e ottima di circa 135 mq, si presenta in buono stato manutentivo ed è caratterizzato da ambienti molto luminosi e ben distribuiti, grazie alla presenza di 4 ampie vetrine che garantiscono grande visibilità commerciale e ottima esposizione. Completa la proprietà un ampio piazzale esclusivo di circa 300 mq con passo carrabile e ingresso indipendente, ideale per parcheggio clienti, carico/scarico merci o spazio esterno operativo. Internamente il fondo dispone di bagno già realizzato e di un ulteriore locale predisposto per la realizzazione di un secondo servizio. Soluzione versatile e pronta all'uso, adatta a molteplici attività commerciali, showroom, studi professionali, attività artigianali o vendita al dettaglio. Ottima opportunità in posizione strategica e facilmente raggiungibile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

