



Rif.: 61219144

€ 500 / mese

Negoziò in affitto

Livorno, Scali delle cantine

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 37 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò

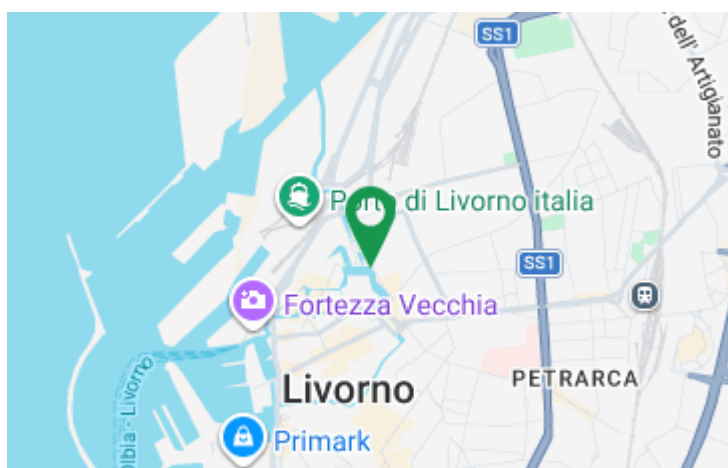
Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 361.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.00 kW h/m² anno

Nel cuore della zona storica di Livorno, di fronte alla suggestiva Fortezza Nuova, proponiamo in affitto caratteristico fondo commerciale ristrutturato di circa 35 mq.L'immobile si presenta in ottime condizioni, molto luminoso e ricco di fascino grazie ai tipici archi che valorizzano l'ambiente rendendolo accogliente e unico.Composto da vano principale, pratico ripostiglio, bagno e chiostra esterna privata, ideale come spazio relax o piccolo appoggio esterno.La posizione strategica, nel pieno centro storico e in una zona di forte passaggio turistico e cittadino, lo rende perfetto per attività commerciali, studio professionale, showroom o piccola attività artigianale.Un fondo dal carattere autentico, pronto all'uso, ideale per chi cerca visibilità e atmosfera in una delle zone più caratteristiche della città.Per qualsiasi informazione o per prenotare una visita contattare : 05861581578/lica0

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

