

Rif.: 61209054

**€ 10.000**

**Negoziò in vendita**

**Livorno, Via mentana**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 12 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0



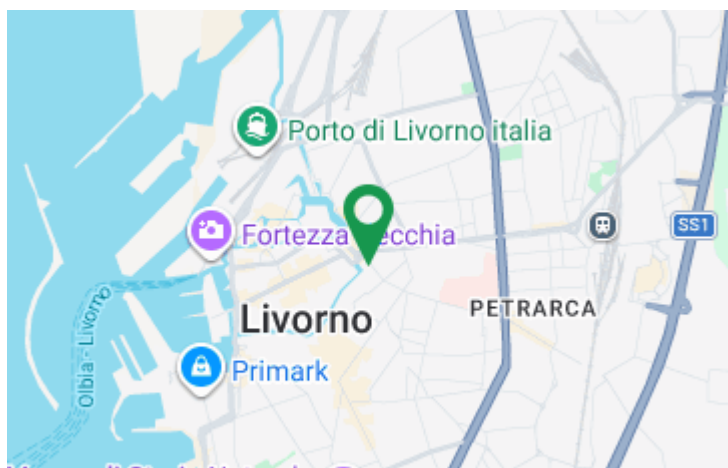
**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 361.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 16.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Proponiamo in vendita piccolo fondo commerciale categoria C/1, composto da un unico vano, ideale per attività di servizio, uso deposito o piccolo punto vendita. L'immobile dispone di ingresso indipendente, che garantisce autonomia e facilità di accesso. Lo spazio interno, facilmente gestibile, si presta a diverse soluzioni in base alle esigenze dell'acquirente. Privo di servizio igienico, rappresenta comunque un'interessante opportunità per chi cerca una soluzione compatta e funzionale, con costi contenuti e ottimo potenziale di utilizzo. Per qualsiasi informazione o per fissare un appuntamento potete contattarci alla mail/numero: lica0

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

