



Rif.: 61203110

€ 45.000

Negozi in vendita

Livorno, Via michon

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 43 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 300

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 361.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 98.70 kW h/m² anno

Locale commerciale categoria C/1 situato al piano terra, dotato di ingresso indipendente, ideale per attività professionali o commerciali. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 50 mq ed è caratterizzato da un'ottima luminosità naturale. Gli spazi interni sono ben distribuiti e comprendono due ambienti distinti: un primo locale più ampio, perfetto come area accoglienza o reception, e un secondo vano di dimensioni più contenute, adatto come ufficio o stanza operativa. Completa la proprietà un corridoio sfruttabile come pratico ripostiglio, un bagno cieco e una chiostra esterna privata, che garantisce uno spazio riservato e funzionale. Soluzione versatile, adatta a diverse tipologie di attività, in contesto comodo e facilmente accessibile. Per maggiori informazioni, o per prendere appuntamento, contattare il 05861581578 / i



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

