



Rif.: 61191141

€ 155.000

Capannone in vendita

Livorno, Scali della dogana d' acqua

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: **C**

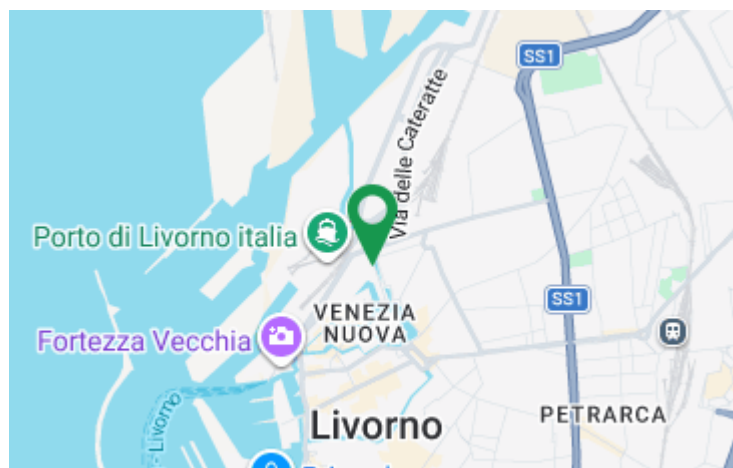
EP globale non rinnovabile: 361.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.00 kW h/m² anno

In vendita fondo commerciale con attività, categoria C3 di circa 100 mq, dotato di servizi e passo carrabile, ideale per attività artigianali o legate al settore auto. L'immobile viene venduto insieme all'attività avviata di autolavaggio e car detailing/retailing, completa di avviamento e clientela fidelizzata. Il fondo dispone di accesso carrabile che consente l'ingresso diretto dei veicoli, rendendo gli spazi funzionali per lavorazioni, lavaggio e cura dell'auto. Completa la proprietà un'ampia soffitta/magazzino di circa 270 mq, ideale come deposito, stoccaggio materiali o eventuale area di supporto all'attività. Ottima opportunità per chi desidera proseguire un'attività già operativa o sviluppare un progetto nel settore automotive. Per maggiori informazioni, o per prendere appuntamento, contattare il 05861581578 / lica0



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

