



Rif.: 61188119

**€ 50.000**

**Negoziò in vendita**

**Rosignano Marittimo, Via aurelia**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 361.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 98.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

Vendesi fondo commerciale situato in pieno centro a Rosignano Marittimo in posizione strategica e vicino ai principali servizi composto da un locale principale di circa 35 mq affiancato da un secondo fondo di circa 25 mq comunicante o utilizzabile separatamente l'immobile è dotato di bagno e dispone inoltre di accesso a uno spazio esterno privato gli ambienti risultano molto luminosi grazie alla buona esposizione soluzione ideale per studio professionale negoziò laboratorio o qualsiasi tipo di attività grazie alla posizione centrale e alla versatilità degli spazi ottima opportunità per chi cerca visibilità e comodità nel cuore del paese Per maggiori informazioni, o per prendere appuntamento, contattare il 05861581578 / lica0



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

