



Rif.: 61182941

€ 20.000

Attività in vendita

Livorno, Via Magenta

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0



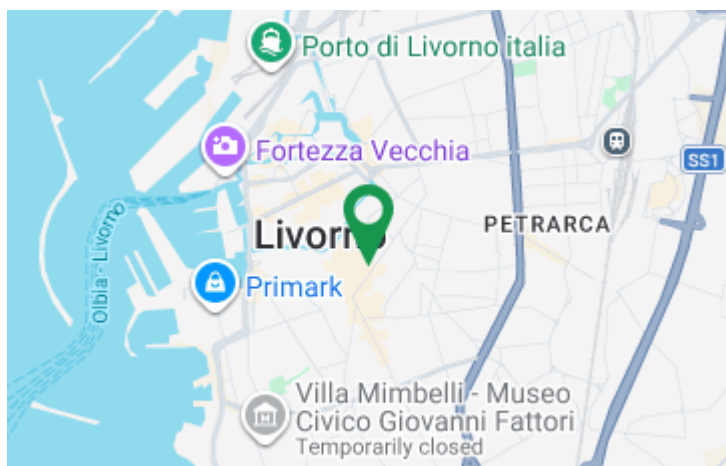
Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 178.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 98.70 kW h/m² anno

Vendesi attività di pizzeria nel pieno centro di Livorno, situata in zona strategica e di intenso passaggio, particolarmente frequentata sia di giorno che nelle ore serali. Il locale, completamente ristrutturato e pronto per essere operativo da subito, è dotato di canna fumaria e servizi igienici a norma. L'immobile si sviluppa su tre ambienti ben distribuiti: una prima sala ampia e luminosa con tavoli per accogliere la clientela, una seconda sala più raccolta e riservata che consente di ottimizzare i coperti o creare un ambiente più intimo, e una cucina spaziosa e funzionale, attrezzata con tre forni, ideale per garantire un'elevata capacità produttiva. Completano la struttura il bagno per il personale e il bagno dedicato ai clienti. Un'opportunità interessante per chi desidera investire in un'attività già avviata, in una delle zone più vive della città, con ottime prospettive di crescita e consolidamento. Per maggiori informazioni, o per prendere appuntamento, contattare il 05861581578 / lica0

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

