



Rif.: 61141421

€ 350.000

Capannone in vendita

Livorno, Viale Padre Nicola Magri - Zona Artigianato - Sorgenti

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 700 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 361.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 98.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



In zona industriale ben servita e facilmente raggiungibile, proponiamo capannone produttivo/artigianale di circa 700 mq complessivi. L'immobile si compone di 5 locali principali al piano terra, ampi e versatili, adatti a uso laboratorio, magazzino o area produttiva. Sono presenti due servizi igienici con antibagno. Attraverso una scala interna si accede a un soppalco strutturato e calpestabile, che ospita ulteriori locali utilizzabili come uffici, deposito o area tecnica. Il capannone è dotato di altezza interna adeguata per attività produttive e buona illuminazione naturale grazie a finestre e lucernari. Soluzione ideale per attività artigianali o produttive che necessitano di spazi coperti funzionali e ben distribuiti. Per maggiori informazioni, o per

)
i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

