



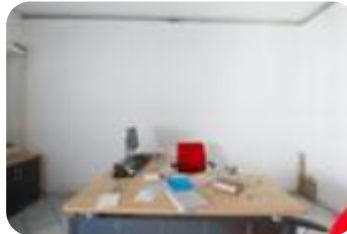
Rif.: 61140191

€ 260.000

Ufficio in vendita

Livorno, Piazza Grande - Centro

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	ufficio
Piano:	1



Classe energetica:  **G**

EP globale non rinnovabile: 361.70 kW h/m² anno

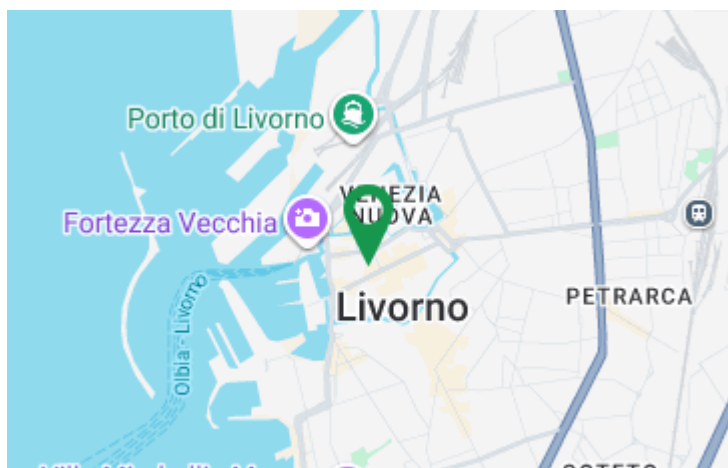
EP globale rinnovabile: 98.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In posizione strategica e di forte prestigio, proponiamo in vendita ampio ufficio di 220 mq situato al primo piano in zona centralissima, comoda a tutti i principali servizi e mezzi pubblici. L'immobile si sviluppa su un unico livello ed è composto da 7 locali spaziosi e luminosi, facilmente adattabili a diverse esigenze professionali (studio associato, sede aziendale, centro servizi o coworking). Completano la proprietà due bagni e spazi di disimpegno ben organizzati. Gli ambienti risultano funzionali e ben distribuiti, con la possibilità di personalizzare le finiture secondo necessità. La posizione privilegiata, unita all'ampia metratura e alla versatilità degli spazi, rende questa soluzione ideale per studi professionali o imprese che desiderano operare in un contesto rappresentativo e comodo al centro città. Per maggiori informazioni, o per prendere appuntamento, contattare il: 05861581578 / lica0

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

