



Rif.: 61109692

€ 220.000

Capannone in vendita

Livorno, Via del testaiolo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 361.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 98.70 kW h/m² anno

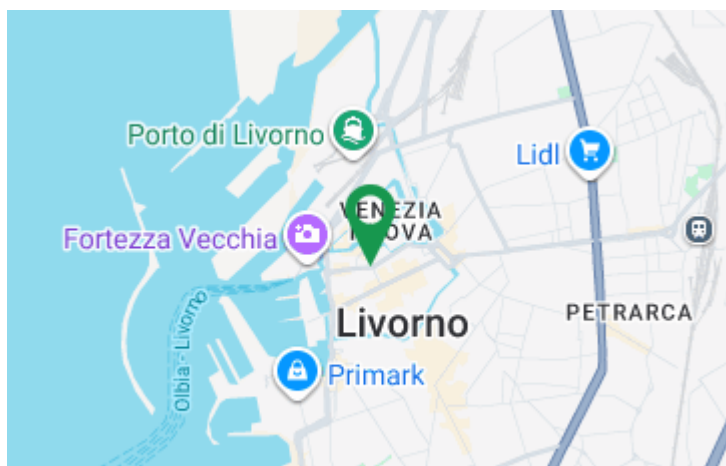
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore pulsante di Livorno, proponiamo in vendita un capannone di 180 mq, completamente indipendente, in condizioni eccellenti. L'immobile è dotato di una chiostra esterna privata, ideale per momenti di pausa o attività complementari. -Insonorizzazione professionale su tutte le pareti: una caratteristica rara e preziosa che rende lo spazio perfetto per studi di registrazione, laboratori audio, produzioni video, o qualsiasi attività che richieda isolamento acustico. -Servizi inclusi e spazi ben distribuiti, con possibilità di personalizzazione secondo le esigenze del tuo business. -Posizione strategica: centrale, facilmente raggiungibile, con ottima visibilità e accessibilità. Un'opportunità unica per chi cerca uno spazio versatile, riservato e già pronto all'uso. Per maggiori



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

