



Rif.: 61228897

**€ 95.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 San Cesario Di Lecce, Via Insafo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di San Cesario di Lecce, proponiamo in vendita una casa indipendente di 107 mq, situata interamente al piano terra. Questa abitazione offre un ambiente luminoso e accogliente, ideale per chi cerca comodità e privacy. La proprietà si compone di quattro locali, tra cui due camere da letto spaziose e due bagni funzionali. La presenza di un terrazzo aggiunge un tocco di vivibilità all'aperto, perfetto per momenti di relax. Un ampio garage garantisce spazio sufficiente per il parcheggio, mentre un piccolo pozzo luce contribuisce a rendere gli interni ancora più luminosi. Questa soluzione abitativa, da ristrutturare, rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona tranquilla, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

