



Rif.: 61173221

**€ 315.000**

**5 locali in vendita**

**San Cesario Di Lecce, Via Dante Alighieri**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 158 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E

Nel comune di San Cesario di Lecce, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 158 mq situato al primo e ultimo piano di un contesto bifamiliare. L'immobile, costruito nel 2006, si presenta in ottime condizioni e offre un ambiente luminoso grazie alla sua esposizione favorevole. La proprietà è servita da un comodo ascensore, garantendo un accesso agevole a tutte le età. L'immobile è composto da un ingresso che funge anche da disimpegno tra la zona giorno e la zona notte, un ampio salone e cucina abitabile con bagnetto di servizio. Per concludere due camere da letto matrimoniali e un comodo bagno con vasca. Situato in una tranquilla zona residenziale, l'appartamento offre la possibilità di godere di un'atmosfera serena e rilassante, ideale per chi cerca un rifugio lontano dal caos cittadino. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dal lastrico solare, edificabile, di esclusiva proprietà, che offre uno spazio esterno privato per momenti di relax. La zona offre anche facilità di parcheggio, rendendo questa soluzione abitativa particolarmente pratica e funzionale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

