



Rif.: 60944774

€ 490.000

Villa singola in vendita

Lequile, Via Verona

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 216 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 102.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

LEQUILE-A pochi km da Lecce e ben collegata allo svincolo per la Lecce-Gallipoli proponiamo in vendita una stupenda villa indipendente posta su tre livelli. Al piano seminterrato troviamo una luminosa taverna circondata da un'intercapedine calpestabile, interamente pavimentata con muraglia di cemento a contatto col terreno, che la isola dall'esterno e assicura la totale assenza di umidità. Questo consente di poter godere dell'ambiente tutto l'anno come una vera e propria zona living grazie alla comoda cucina, al camino con inserto a pellet dell'azienda Piazzetta, alla lavanderia ed al bagno. E', inoltre, direttamente collegata all'ampio box auto ed al giardino. Al piano rialzato vediamo il porticato che percorre la casa e che ci accoglie nell'ingresso principale, rappresentato dal grande e luminoso salone angolare. Da qui possiamo già notare le rifiniture di pregio che adornano l'intera soluzione,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

