



Rif.: 61273279

€ 395.000

Villa singola in vendita

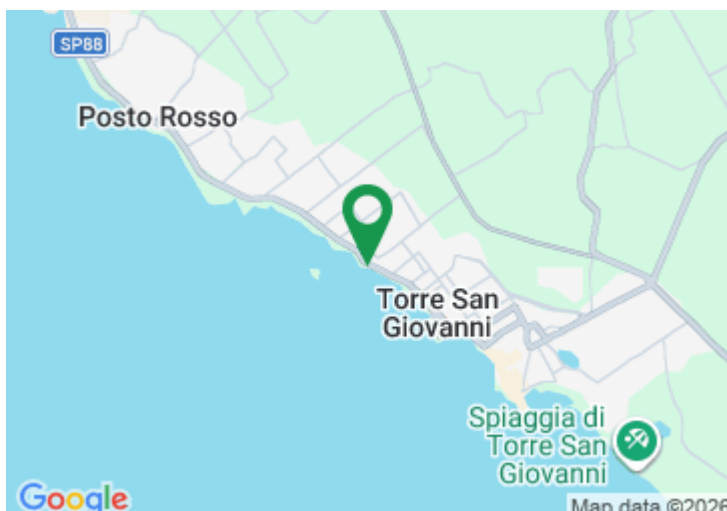
Ugento, Corso Annibale - Torre San Giovanni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 310 ca.
Locali:	16
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	10
Piano:	1

Classe energetica: G

MARE VERDE: Prestigiosa villa indipendente di circa 310 mq, situata in posizione privilegiata fronte mare, una delle località più rinomate della costa ionica salentina. L'immobile si estende su un suolo di circa 850 mq, perfettamente inserito nel contesto paesaggistico, che offre ampie possibilità di personalizzazione con giardini, aree relax, spazi conviviali all'aperto e posti auto. Attualmente la villa è suddivisa in quattro appartamenti con ingressi indipendenti; soluzione ideale per attività turistico-ricettiva, casa vacanze o per ospitare più nuclei familiari, garantendo comfort e privacy. La distribuzione interna offre inoltre la possibilità di essere ripensata e ricondotta a un'unica prestigiosa residenza di rappresentanza. Prima unità abitativa (fronte mare): caratterizzata da un'ampia veranda panoramica di circa 45 mq con affaccio diretto sul mare, composta al suo interno da ingresso su soggiorno-pranzo, cucinino, disimpegno, due camere da letto matrimoniali, una cameretta, bagno e cantina di circa 30 mq. Seconda unità abitativa: composta da cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno e spazio esterno. Terza unità abitativa:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

