



Rif.: 61258005

↓ € 195.000

€ 220.000 (-12%)

Attività in vendita

Gallipoli, corso roma

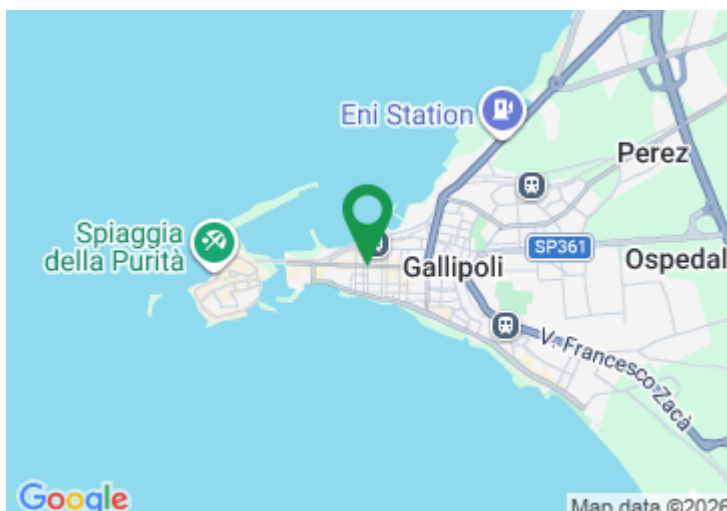
Tipologia:	attività
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Cerchi un'attività pronta a partire, con un'identità forte e una posizione imbattibile? Su Corso Roma, la via iconica del passeggio e della movida di Gallipoli, cediamo l'attività commerciale di Laboratori Urbani, un punto di riferimento per gli amanti della mixology e dei cocktail d'autore. Non il solito bar, ma un vero e proprio format urbano, contemporaneo e riconosciuto per la sua raffinata selezione di drink creativi e l'atmosfera ricercata. Il vero gioiello dell'attività è l'ampio dehors di 25 mq di suolo pubblico affacciato direttamente sul flusso continuo di Corso Roma: una vera e propria 'vetrina vivente', perfetta per lavorare a pieno ritmo dall'ora dell'aperitivo fino a notte fonda, intercettando sia la clientela fidelizzata tutto l'anno sia le migliaia di turisti della stagione estiva. Il locale si sviluppa su due livelli: al piano terra troviamo tutta la gestione ordinaria del locale sulla destra ampio bancone con attrezzature mentre sulla sinistra troviamo dei tavoli con delle sedute. In fondo al locale troviamo i due bagni, di cui uno per disabili, ed affianco abbiamo la cucina, ambiente utilizzato per preparare le colazioni tra cui cornetteria, pancake, var [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

