



Rif.: 61246593

€ 139.000

Quadrilocale in vendita

Gallipoli, Strada provinciale - Rivabella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Lungo l'asse costiero della Strada Provinciale 108, nella vivace cornice marina di Rivabella, si colloca un appartamento che fa della luce naturale e dello scenario paesaggistico i suoi tratti distintivi. Posta all'interno di un ordinato edificio non servito da ascensore, l'abitazione si presenta in condizioni generali impeccabili, pronta per essere vissuta fin da subito. La distribuzione interna si apre su un salone di ampio respiro, ideale per la convivialità, affiancato da una cucina abitabile separata e perfettamente organizzata. La disposizione della pianta prosegue verso un pratico ripostiglio e due bagni completi, una caratteristica che ottimizza la gestione dei flussi quotidiani sia per una famiglia sia in caso di ospiti. Il reparto notte è configurato con due stanze da letto matrimoniali, entrambe ampie e confortevoli. L'elemento architettonico che impreziosisce l'intera struttura è la presenza di tre distinti balconi, capaci di garantire una ventilazione incrociata costante e, soprattutto, di regalare una suggestiva vista mare che muta colori ad

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

