



Rif.: 61245540

€ 195.000

Trilocale in vendita

Gallipoli, Via giovanni da verrazzano - Conchiglie-Alto Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Lungo la suggestiva costa di Lido Conchiglie, una delle marine più affascinanti e naturalistiche del litorale, proponiamo in vendita questa straordinaria proposta immobiliare situata in Via G. da Verrazzano. Collocata interamente al piano terra e quasi totalmente priva di oneri condominiali, l'abitazione accoglie i visitatori tramite un godibile terrazzo a livello anteriore, un biglietto da visita arioso che anticipa la generosità degli ambienti interni. Superata la soglia, si sviluppa una zona giorno di notevoli dimensioni, dominata da una splendida cucina in muratura realizzata su misura, elemento che conferisce carattere, solidità e un'estetica mediterranea senza tempo. Un corridoio di disimpegno organizza con ordine la zona notte, composta da due stanze da letto matrimoniali ampie e da un bagno padronale funzionale. Sul retro della struttura si sviluppa un secondo balcone, strategicamente ottimizzato grazie a una porzione verandata che ospita un'utilissima

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

