



Rif.: 61223073

€ 125.000

Bilocale in vendita

Gallipoli, Via carlo micetti - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



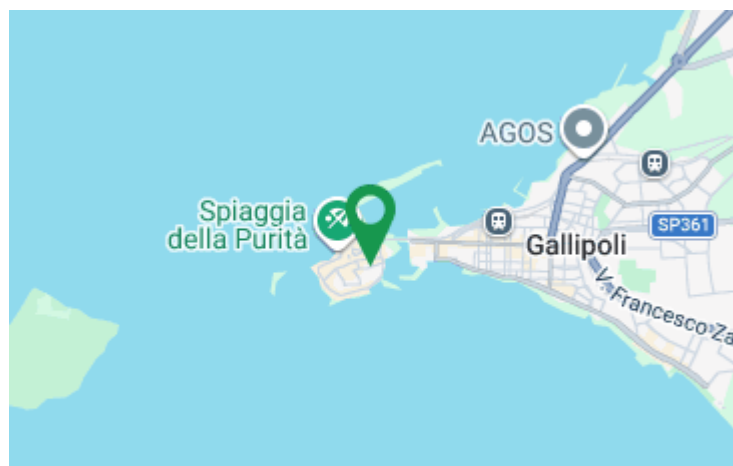
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore pulsante di Gallipoli, e più precisamente su via Micetti, via molto conosciuta del rinomato centro storico di Gallipoli, si cela un autentico gioiello da abitare. Situato al piano terra, l'appartamento gode di un accesso totalmente indipendente, un lusso raro nel cuore della città vecchia che garantisce la libertà di vivere i propri spazi senza compromessi condominiali. La ristrutturazione totale, ultimata con amorevole cura nel 2022, ha saputo preservare l'anima autentica della struttura originaria, esaltandola attraverso un design contemporaneo ed elegante. La zona giorno si rivela in un ambiente unico e armonioso, dove il soggiorno e la cucina dialogano in perfetta sinergia creando uno spazio straordinariamente accogliente. Da qui si accede alla camera da letto, con volte a botte riportate a faccivista, e al bagno, rifinito con materiali di pregio che richiamano le tonalità calde della terra salentina. Dimenticate i compromessi tipici delle case storiche: qui il benessere è totale grazie a un sofisticato sistema di riscaldamento e raffreddamento a soffitto. Questa soluzione ingegneristica invisibile non solo preserva la purezza visiva delle pareti, ma garantisce [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

